



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ
ЛАЗАР СЕКУЛИЋ
Бечеј Ул. Главна бр. 7
Посл. бр. И.Ив.65/2022
Дана: 10.07.2024. године

Јавни извршитељ Лазар Секулић за подручје Вишег и Привредног суда у Зрењанину, у извршном предмету извршног повериоца **EUROBANK DIREKTNA AD BEOGRAD**, 11000 Београд, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији су пуномоћници адв. Заједничка Адвокатска Канцеларија Алексић Са Сарад, Нови Сад, Грчкошколска 1, адв. Ивана Мараш, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника **Драган Земунски**, 23000 Зрењанин, ул. Мите Миланова бр. 1, ЈМБГ 0309971820056, спроводећи решење о извршењу Основног суда у Зрењанину Ив-4225/2009 од 27.04.2009. године (по члану 166 (S1) Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 106/15, 106/16, 113/17 и 54/19)), применом одредаба Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 31/11, 99/11 - др. закон, 109/13 - УС, 55/14 и 139/14), објављује:

ЗАПИСНИК О ПРВОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Прва јавна продаја некретнина у уделу 1/2 у власништву извршног дужника:

Р. бр.	Опис непокретности	Адреса непокретности	Број листа	Број кат. парцеле	Кат. општина
1.	1. објекат 1 – викенд кућа површине 47 кв.м. – објекат изграђен без одобрења за градњу, са земљиштем под зградом/објектом – пољопривредно земљиште 2. објекат 2 - приземна помоћна зграда површине 16 кв.м. – објекат изграђен без одобрења за градњу (у природи, објекат је срушен) - са земљиштем под зградом/објектом – пољопривредно земљиште 3. пољопривредно земљиште – воћњак 1. клсе, површине 54 а 60 кв.м. односно, парцеле укупне површине 55 а 23 кв.м.	Каналска Први ред, број 45, Зрењанин	2661	3390/0	Зрењанин III

започета је дана 10.07.2024. године у 10.30 часова у канцеларији овог јавног извршитеља.

Констатује се следећа уредност позива и присутност:

1. пуномоћник извршног повериоца: уредно позван, није приступио (закључак примио препорученом поштом дана 17.06.2024. године)

2. извршни дужник: уредно позван, није приступио (закључак достављен путем електронске огласне табле Основног суда у Бечеју дана 09.07.2024. године)

3. лице која има правно прече куповине:

Предраг Земунски: уредно позван, није приступио (закључак достављен путем електронске огласне табле Основног суда у Бечеју дана 09.07.2024. године)

записничар: Радомир Јелић, помоћник јавног извршитеља,

Констатује се да је закључак поступајућег Јавног извршитеља о оглашавању првог јавног надметања достављен електронској огласној табли Основног суда у Кикинди, као и електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља дана 13.06.2024. године.

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнине из претходне табеле.

Констатује се да није било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању.

Констатује се да је прво јавно надметања за продају покретних ствари одржано (уредна достава) али није успело (није било уплата јемства), те се заказује друго јавно надметање о чему ће бити донет посебан закључак.

Прво јавно надметање је закључено и довршено у 10.35 часова.

Записничар

Јавни извршитељ

странке